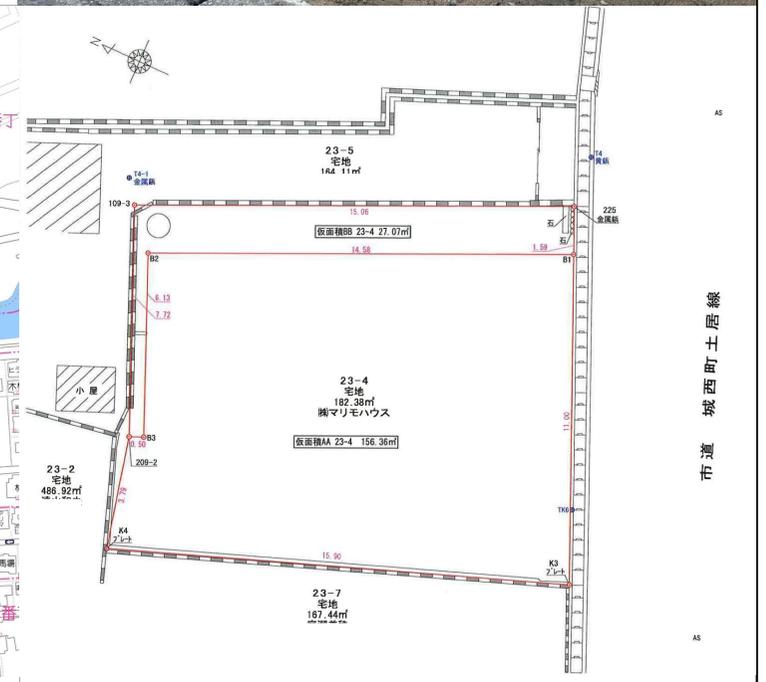
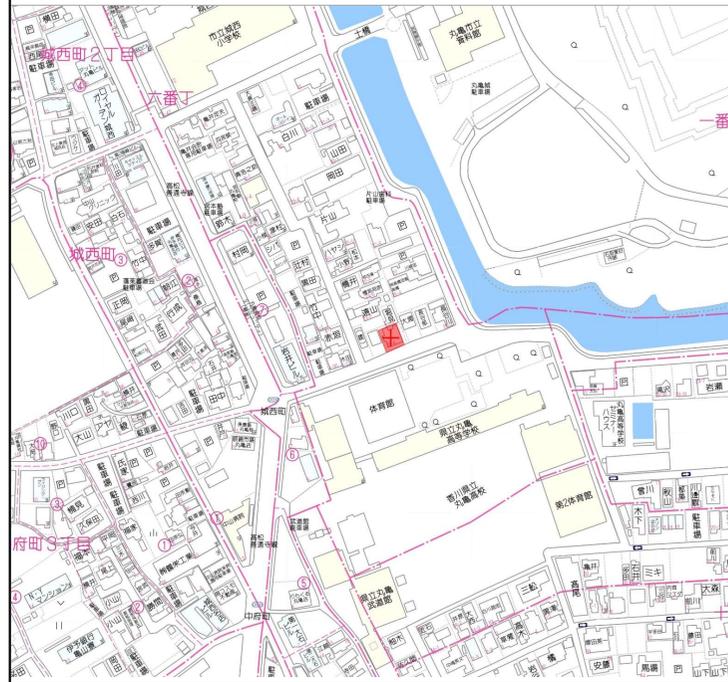


種目	売土地			
価格	1,513 万円	単価	m <sup>2</sup> 9.7 万円	坪 32.0 万円
所在	丸亀市 六番丁 23番4			
交通	ピンポイント指定			
	JR・ことடன்	JR予讃線 丸亀 駅 徒歩 16分		
		JR予讃線 讃岐塩屋 駅 徒歩 34分		
	バス	琴参バス 丸亀高校 停 徒歩 2分		
	その他の交通			
土地	小学校区	城西	小学校	280 m
	中学校区	西	中学校	290 m
土地	地目	宅地		
	最適用途	住宅用地		
	条件	建築条件なし・現況渡し		
	引渡可能	相談		
	現況	更地		
	地勢	平坦		
	面積	実測	156.36 m <sup>2</sup>	約 47.29 坪
	私道面積	無		
	土地権利	所有権		
	道路	方角	種類	道路幅員
南		公道	10.7 m	11 m
			m	m
			m	m
接道	一方道	国土法	不要	
開発許可	不要	許可番号		
都市計画	都市計画区域内(非線引)			
用途地域	第1種低層住居専用地域			
特定用途				
建ぺい率	60 %	容積率	100 %	
借地権の場合	借地期間	年 月 日	借地料	円/月
	保証金	万円	権利金	万円
設備	都市ガス	上水道	下水道	
特記事項				
備考	建築工事の際、埋蔵文化財包蔵地の届出要。 水道負担金10,000円は香川県広域水道企業団に直接納付。			
取引態様	売主			



流通コード	TEL 087-867-9336
	FAX 087-865-2770

報酬形態	
手数料	率 % 金額 万


 一般社団法人 香川宅建
 

 株式会社マリモハウス

--	--	--	--	--	--